

# Entschleunigte Lebensfreude

Seit 15 Jahren: Landpartie - Café und Laden im Grünen

**Sicking.** Ein kleines Dörfchen mit nur einer Handvoll Häusern in der Gemeinde Schaufling. Gut versteckt liegt es in den Vorwaldbergen, und wenn man nicht aufpasst, übersieht man, von Deggen-dorf her kommend, die Abzweigung rechts hinab nach Sicking. „Zufällig verirrt sich hierher kaum jemals einer“, sagt Barbara König. Trotzdem: Auch ohne Laufkundschaft behauptet sich ihre „Landpartie - Café und Laden im Grünen“ inzwischen seit 15 Jahren.

„Dadurch, dass die Mund-zu-Mund-Propaganda so gut funktioniert, kann ich überleben“, sagt die Betriebswirtin und gelernte Hotelfachfrau. Die Gäste kämen zum Kaffeetrinken und um ihren selbstgebackenen Kuchen zu genießen. Auch profitiere sie vom gestiegenen Natur- und Umweltbewusstsein - „viele Menschen schätzen unseren wilden Garten mit seinen Bienen und Vögeln und seiner Ruhe“. In der Regel monatlich halte man in Zusammenarbeit mit dem Deggen-dorfer Mythenforscher Jakob Wunsch Themenabende mit verschiedenen Inhalten ab, ebenfalls einmal im Monat veranstalte sie ein Motto-Frühstücksbuffet. Und auch als Location für Geburtstagsfeiern mit Frühstücksbrunch werde die Landpartie immer beliebter.

Dabei waren das Café und der Garten im Grünen ursprünglich gar nicht geplant. „1997 habe ich den Obermeierhof - einen im Spätbarock erbauten ehemaligen Versorgerhof fürs Kloster Niederalteich - gekauft. Bei der Gar-

tenarbeit fand ich dann immer wieder irgendwelche Eisenteile, wie Heugabeln, Deichseln etc., die ich aufgehoben und als Deko-Elemente verwendet habe. Und als ich wieder einmal ein Eisenteil ausgrub, kam es wie ein Blitz über mich: Ich richte im ehemaligen Stall, einem Korbbogengewölbe mit böhmischen Kappen, einen Laden ein“, erinnert sich Barbara König.

Unverzüglich habe sie dann ein Gewerbe angemeldet, auf Messen nach Lieferanten gesucht und, ihrem eigenen Geschmack entsprechend, im Vintage Style eingekauft. „Bei der Eröffnung im Mai 2004 hat unserer damaliger Bürgermeister öffentlich meinen Mut gelobt, in diesen Zeiten und so weit ab vom Schuss einen Laden zu eröffnen“, erzählt sie.

Dass sie so einen langen Atem brauchen würde, habe sie damals allerdings nicht gedacht. „Anfangs mussten wir uns ständig etwas einfallen lassen, um die Leute zu uns ‘raufzulocken’. Es gab saisonale Veranstaltungen, die Einladungen hierzu wurden allen noch persönlich unterschrieben und mit der Post verschickt.“

An ihrer Idee hat Barbara König aber nie gezweifelt. „Ich glaubte fest daran, dass die Menschen die Schönheit dieses für mich wunderbaren Ortes erkennen würden und von sich aus kommen würden“, betont sie.

Auf Wunsch vieler Kunden und mit dem Rückhalt ihres Mannes Alexander habe sie den Laden dann 2010 um ein Café erweitert. Eine gute Ent-

scheidung, meint sie: „Als Laden würde ich wohl in Zeiten des Internets und des Billig-Wahns nicht mehr existieren!“

Bei alledem ging und geht es Barbara König aber nicht in erster Linie ums Geschäftsmachen. „Ich lebe genau so, wie ich es immer wollte. Im Einklang mit der Natur und den Tieren. In einem Haus, das ich liebe. Und ich freue mich, dass die Gäste diese Liebe oft auch spüren und die Schönheit und entschleunigte Lebensfreude dieses besonderen Ortes genießen.“

**Andrea Weidemann**

Info: [www.landpartie-ambiente.de](http://www.landpartie-ambiente.de)



Seit 15 Jahren führt Barbara König ihre „Landpartie“ im kleinen Weiler Sicking. Foto: Foto S

## „Grenzenlos.Natur.Erleben“ Naturpark-Grenzgänge ins Böhmisches

**Bayerisch Eisenstein.** Unter dem Motto „Grenzenlos.Natur.Erleben.“ bietet die Um-

weltstation Bayerisch Eisenstein von Mai bis Oktober immer am ersten Sonntag im

Monat geführte Wanderungen rund um Bayerisch Eisenstein oder im Böhmerwald an. Bei diesen grenzüberschreitenden Naturpark-Grenzgängen stehen die einzigartige Natur und die wechselvolle Geschichte beiderseits der Grenze im Mittelpunkt.

Zum Auftakt steht am Sonntag, 2. Juni, eine Wanderung von Gerlova Hut'/Gerlhütte über den Pancir/Panzer nach Markt Eisenstein/elezná Ruda auf dem Programm. In dort wird vorbei an den ehemaligen Grenzbefestigungsanlagen zurück zum Grenzbahnhof Bayerisch Eisenstein gewandert.

Geleitet wird die Wanderung von Johannes Matt vom Naturpark Bayerischer Wald. Die Wegstrecke beträgt etwa

16 Kilometer, verläuft überwiegend auf asphaltierten Wegen und setzt gute Kondition voraus. Die Führung dauert ca. fünf Stunden. Teilnehmer sollten bitte ein festes Schuhwerk, wetterfeste Kleidung und eine Brotzeit den-

Zur Führung am 2. Juni sind alle Interessierten eingeladen. Treffpunkt ist um 9.15 Uhr an der Infothek in der Eingangshalle des Grenzbahnhofs Bayerisch Eisenstein.

Die Führung ist kostenlos, nur für die Fahrt mit dem Bus bitte Kleingeld bereithalten. Zudem ist der Personalausweis mitzubringen. Die Anfahrt ist mit der Waldbahn möglich.

Eine Anmeldung ist bis Freitag, den 31. Mai, beim Naturpark unter Tel. 09925 902430 erforderlich.

**Johannes Matt**



Rund um Bayerisch Eisenstein und in den Böhmerwald bietet die Umweltstation Bayerisch Eisenstein grenzüberschreitende Naturpark-Grenzgänge an. Foto: J. Matt

# Der große Immobilienmarkt

[www.idowa.immowelt.de](http://www.idowa.immowelt.de)

<p><b>Vermietungen Gewerbliche Objekte</b></p> <p><b>Gewerbeeinheit 130 m²</b> Petersgewanne 3, 94327 Bogen/Furth, barrierefrei, Parkpl. vorh., nutzbar als Büro/Laden/Praxis/etc. ☎ 09422/402113 o. 0170/4757724</p> <p><b>Laden zu verm., Straubing</b> am Theresienplatz, 71 m², auch als Büro geeignet. Zuschr. an ☎ 033734Z Straubinger Tagblatt, Ludwigspl. 32, 94315 Straubing</p> <p>Gut eingeführtes <b>Friseurgeschäft in Eichendorf</b> zu vermieten, Übernahme nach Absprache, Tel. 0175/4333565</p> <p><b>GEWERBE, ca. 300m², Part.,</b> 114m² Keller, DGF Marienplatz, zu vermieten, ☎ 089/877418</p> <p><b>Geschäftsraum ca. 36 m²</b> 220,- € KM + 40,- € NK, in SR ab 1.7. zu verm. Tel. 089- 3228201</p> <p><b>Vermietungen Häuser / Gebäude</b></p> <p><b>Einfam.-Haus in Plattling</b> ca. 100 m² Wfl., Bad, WC, ÖZH, Gge., Nebengebäude, Garten, keine Tiere, zu vermieten. 033269A Plattlinger Anzeiger, Bahnhofstr. 11, 94447 Plattling</p> <p><b>RH-Haus in Landau, untere</b> Stadt, 128 m², 5 Zi., Küche, Bad, WC, Keller, kl. Balkon, Gge., Garten v. u. h. Haus, ab sof. zu verm., keine Haustiere, Tel. 09951/1281</p> <p><b>Ihr neues Zuhause wartet</b> auf Sie! 1-2-Fam.Haus, ca. 200 m² Wfl., Garten, Fernwärme, Kaminanschlüsse vorh., Bj. 1989, in Windberg ☎ anna.falkner11@gmail.com</p>	<p><b>Vermietungen Häuser / Gebäude</b></p> <p><b>Erstbezug! Verm. neues EFH</b> (Bungalow ca. 110m²), in traumhafter, ruhiger Lage, in <b>Eggldham</b>, KM 990€ + NK 40€, ☎ 08564/245 o. 0151/52407071</p> <p>Nähe Schwarzach b. Bogen, ruhige, sonnige Alleinlage, <b>1-Fam.-Haus, 4 Zi.</b> Abstellr., Gäste-WC, gr. Terrasse, gr. Balkon, Doppelgarage, keine Haustiere, ab sofort zu verm. ☎ 0151/24604148</p> <p><b>Vermietungen Wohnungen</b></p> <p><b>Jesendorf zw. LA u. VIB</b> <b>Parterre-Whg. in 3-Fam.-Haus, 3 Schlafz.,</b> gr. Wohnz. m. Wohnkü., EBK, Garten, Kellerr., Gge., ZH, FB- + Kachelofenzug., Photovoltaik, ab sofort zu vermieten, Preis auf Anfrage; Tel. 08743/1249</p> <p><b>3 ½ Zi.-EG-Whg., zentral in SR</b> Küche, Bad, 2. WC, Keller, Garage, gr. Terr., gr. Gemeinschafts-Zier- und Nutzgarten, (geh. Standard), barrierefrei, 115 m², Bj. 2017, KM 950,-€, Tel. 09421-72205</p> <p><b>REH in Oberschneiding</b> 115 m² Wfl., Erstbezug, Keller, Terr., Garten, Gge., ab 1.8.19 für 850,-€ + NK zu verm., ☎ 034147Z Straubinger Tagblatt, Ludwigsplatz 32, 94315 Straubing.</p>	<p><b>Vermietungen Wohnungen</b></p> <p><b>2-Zi.-Whg., 73 m²</b> KM 630,- + NK, Neubau, Zentrum Schierling, Bad m. Wanne u. Dusche, Blk., Kellerabt., Fbhzg., evtl. Stellpl. od. Gge., ☎ 0177/3419813</p> <p><b>1-Zi.-App.</b> i. Regensburg/Ziegetsdorf, Merkurstr. 31, f. Stud. ab sofort, KM 260,- € + 70,- € NK, ☎ 09951/980526</p> <p><b>5-Zi.-Wohnung in Steinach</b> ca. 130 m², EG, Wintergarten, Kü., Bad, WC, Keller, Gar. ab 1.8.19 zu verm., keine Haustiere, Miete mtl. € 750,- + NK + KT. Tel. 09964-1286</p> <p><b>Verm. 3-Zi.-Whg., Neubau</b> in SR, Nh. Klinikum (Petersgasse), 78 m², Kfz-Stellpl., 1. OG, Lift u. Balk., Pr. 9,30 € je m², KT 3 MM kalt, NK 2,-€ je m², Tel. 0171-2350309</p> <p><b>Wallerdorf: 2-Zi.-DG-Whg.</b> 52 m², Küche, Bad, Kfz-Stellplatz, zentral und ruhig, Bj. 1994, KM inkl. Stellplatz 320 €, frei ab 1.8., email: rwwahmin@gmx.de</p> <p><b>4-Zi.-Whg. Mitterfels</b> ca. 105 m², 1. OG, Kü., Bad mit WC, Abstellraum, Balkon u. Gartenterr., Garage + Carport, ab 1.8., KM 700,- € + NK; ☎ 0170/4814766</p> <p><b>3-Zi.-Whg. in Chamerau</b> Küche, Bad, Balkon, 70 m², Kelleranteil, PKW-Stellplatz, ab 1.8. zu verm., ☎ 09944-635</p> <p><b>3 Zi.-EG-Whg. (93109 Wiesent)</b> 100 m², 740,- € + NK + Stellplatz, mit Gartennutzung, an NR, ab 1.8.19. Telefon 0170/5352254</p>	<p><b>Verkäufe Häuser / Gebäude</b></p> <p><b>Ehem. Hofstelle (Sacherl)</b> denkmalgeschützt aus 1830 für viele Nutzungsmöglichkeiten, ca. 5.000 m², Grünland dabei, Vorprojekt/Planung bereits gemacht, inkl. Zuschüsse, Erweiterung bzw. Anbau möglich, Preis 240.000 €, ☎ 034141Z an Landshuter Ztg., Altstadt 89, 84028 Landshut</p> <p><b>2-Fam.-haus (93086 Zinzendorf)</b> 847 m², BJ 97, 2 abgeschl. Whg., Doppelgar. u. Garten, prov.-frei, KP n. VB, Erdwärme, Photovoltaik., (Plusenergiehaus), zentr. Lage, AB-Anb. Rgbg.-SR 20 km. ☎ 09482/959863</p> <p><b>Verk. 3-Fam.-Haus in SR</b> ruh. Wohnlage, Ges. Wfl. 231m², Grdst. 487m², VB 510.000,-€, ☎ 034128A Straubinger Tagblatt, Ludwigsplatz 32, 94315 Straubing</p> <p><b>4 mod. Reihenhäuser nahe A3</b> 1997, mtl. Miete 3.500,-€, VB 339.000,-€ vob Privat, immo-a3@gmx.de</p> <p><b>Verkäufe Wohnungen</b></p> <p><b>Verkauf 1-Zi-Whg.,84034</b> 46 m², 3. Stock, Aufzug, EBK, Bad, Blk., Kellerabteil, Verkauf an Höchstbietenden, Startgebot: 160.000,- €, Besichtigungstermin 01.06.2019; Tel. 0171/3306830</p> <p><b>3-Zi.-ETW in Moosburg</b> Nh. Bhf., zentr. gelegen zur Stadt, Blk., Gge. u. Keller, für Kapitalanleger geeignet, ☎ 0157/52075671</p> <p style="text-align: center;"><b>Ihre IMMOBILIE am richtigen Platz!</b></p>	<p><b>Immobilien Kaufgesuche allgemein</b></p> <p>Suche für meine Tochter eine <b>Immobilie auf Leibrente</b> Eigentümer kann auf Lebenszeit wohnen bleiben u. erhält sofort eine hohe mtl. Rente, auch Anzahlung möglich. Chiff. 034026Z Landshuter Zeitung, Altstadt 89, 84028 Landshut</p> <p><b>Kaufgesuche Grundstücke</b></p> <p><b>Baugrundstück zum</b> landwirtschaftlichen Gebrauch in Dürrnhart gesucht. <b>Zuschr. an ☎ 034125Z</b> Straubinger Tagblatt, Ludwigsplatz 32, 94315 Straubing</p> <p>Junge 4 köpfige Familie sucht <b>Grundstück</b> ab 700 m² in <b>Bach, Wiesent oder Wörth</b> Tel. 0160/7265079</p> <p><b>Kaufgesuche Häuser / Gebäude</b></p> <p><b>Kl. Haus o. Ferienhaus</b> in idyllischer Lage, Raum Straubing-Bogen ges., Tel. 09428/1285 oder hakikidd@t-online.de</p> <p><b>Familie sucht Haus od. Whg.</b> auch renovierungsbedürftig, in Straubing, Geiselhöring/Mallersdorf zu kaufen. ☎ 0151/12545402</p> <p><b>Kaufgesuche Wohnungen</b></p> <p><b>2-Zi.-Whg. in Deggen-dorf</b> zu kaufen gesucht; <b>Immo. Schreiber GmbH</b>, Telefon 0991/3720011</p> <p>Rüst. Rentnerin su. in DEG in Stadtlage eine Wohnung zu Kauf, b. 150.000,-! Immobilien ☎ 0991/37 21 20</p> <p><b>Suche Eigentumswohnung</b> zu kaufen in DEG, ☎ 0171-1747366</p>
---	---	---	---	---